

Praha: 29.1. 2026
Číslo jednací: 111252/2025/KUSK
Spisová značka: SZ_111252/2025/KUSK/17 **Dle rozdělovníku**
Vyřizuje: Ing. Pavel Visinger, I 651
Značka: OŽP/Vi

Veřejná vyhláška

Opatření obecné povahy o stanovení změny záplavového území vodního toku Vlkava v ř.km 1,5228 – 26,900

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 1 a odst. 2 písm. d) a v souladu s ust. § 107 odst. 1 písm. m) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v souladu s ustanoveními § 66 odst. 7 a 8 a § 115a vodního zákona a ust. § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhláška“) a v souladu s částí šestou správního řádu

I. stanovuje dle ust. § 66 odst. 1 a 8 vodního zákona změnu záplavového území vodního toku Vlkava, IDVT 10100104, v ř. km 1,5228 – 26,900

v k.ú. Kostomlaty nad Labem, k.ú. Lány u Kostomlat nad Labem, k.ú. Hronětice, k.ú. Zbožíčko, k.ú. Straky, k.ú. Všejanya, k.ú. Čachovice, k.ú. Struhy, k.ú. Vlkava, k.ú. Bratronice u Luštěnic, k.ú. Újezdec u Luštěnic, k.ú. Újezd u Luštěnic, k.ú. Luštěnice, k.ú. Voděradý u Luštěnic, k.ú. Kosořice

II. stanovuje dle ust. § 66 odst. 2 a 8 vodního zákona v uvedeném úseku změnu aktivní zóny záplavového území (dále jen AZZÚ).

Tímto opatřením obecné povahy se mění záplavového území vodního toku Vlkava stanovené opatřeními Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 104279/2009/KUSK ze dne 6.8. 2009 (úsek ústí - Kosořice), č.j. 034449/2011/KUSK ze dne 24.3. 2011 (Kostomlaty nad Labem), č.j. 061837/2016/KUSK ze dne 20.4. 2016 (Zbožíčko), č.j. 112202/2019/KUSK ze dne 20.8. 2019 (úsek Luštěnice – Újezd).

Záplavové území bylo změněno po předložení návrhu správce významného vodního toku Vlkava, Povodí Labe, státního podniku, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 7080005, na základě aktuálního geodetického zaměření a aktuálních hydrologických dat a následném přepočtu a zpřesnění rozsahu předmětného záplavového území. Podkladem pro výpočet a sestavení 1D hydraulického modelu v režimu nerovnoměrného ustáleného proudění byl mimo jiné digitální model reliéfu terénu 5. generace.

Studie záplavového území byla zpracována v roce 2025 na aktuálních datech od ČHMÚ z roku 2024. Rozsah záplavového území a aktivní zóny záplavového území byl vykreslen na podkladu DMR5G.

Rozsah záplavových území je zakreslen do Základní mapy České republiky 1 : 10 000 a je vyexportován v měřítku 1 : 5 000. Mapové podklady se zakreslenými záplavovými čarami a AZZÚ v měřítku 1 : 5 000 jsou nedílnou součástí výše vyhlášené změny záplavového území a jsou k dispozici na webových stránkách Středočeského kraje v sekci „Životní prostředí / Vodní hospodářství / Záplavová území“ v záplavových územích – NÁVRHY ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ PROJEDNÁVANÉ KRAJSKÝM ÚŘADEM STŘEDOČESKÉHO KRAJE / Projednávané návrhy záplavových území / DOKUMENTY KE STAŽENÍ / „Vlkava – ZÚ(Kostomlaty nad Labem – Kosořice) - mapy“, „Vlkava – ZÚ(Kostomlaty nad Labem – Kosořice) - průvodní zpráva“, nebo přímo pod následujícím odkazem na webu:

<https://stredoceskykraj.cz/web/zivotni-prostredi/voda-zunavrhly>

Pod následujícím odkazem je možno shlédnout návrh záplavového území v mapové aplikaci, kde je rovněž vyobrazeno stávající záplavové území:

https://gis.kr-stredocesky.cz/js/ozp_zunavrhly/

Po nabytí účinnosti této vyhlášky budou mapové podklady společně s touto vyhláškou a daty GIS k dispozici v sekci „Životní prostředí / Vodní hospodářství / Záplavová území“ a dostupné v mapové aplikaci PRVKÚK zde: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/ozp_prvkuk/ nebo aplikaci projednávané návrhy záplavových území zde: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/ozp_zunavrhly/

Stanovené záplavové území je platné v kompozici dat a mapových podkladů a v měřítku, které jsou zpracovatelem dokumentace použity v návrhu na stanovení záplavových území.

Odůvodnění

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad) obdržel dne 7.8. 2025 od státního podniku Povodí Labe jako správce významného vodního toku Vlkava, návrh na změnu záplavového území tohoto vodního toku v ř.km 1,5228 až 26,900. Povodím Labe, státním podnikem byl předložen průvodní dopis ze dne 5.8. 2025, č.j. PLa/2025/032850, 2 paré dokumentace v listinné podobě (popis zpracování, psaný podélný profil, hydrologické údaje povrchových vod, mapy záplavových území vč. vymezení aktivní zóny záplavového území a mapy povodňového ohrožení), a jedno vyhotovení digitální podoby návrhu na CD. Kvůli nepřehlednosti v GISovém zpracování návrhů záplavového území byl předkladatel návrhu vyzván k opravě zaslané GIS dokumentace. Opravená GIS data následně byla Povodím Labe, státním podnikem krajskému úřadu doručena dne 8.9. 2025.

Podaný návrh aktualizace (změny) záplavového území se dotýká území ve správním obvodu Krajského úřadu Středočeského kraje, konkrétně k.ú. Kostomlaty nad Labem, k.ú. Lány u Kostomlat nad Labem, k.ú. Hronětice, k.ú. Zbožíčko, k.ú. Straky, k.ú. Všejanya, k.ú. Čachovice, k.ú. Struhy, k.ú. Vlkava, k.ú. Bratronice u Luštěnic, k.ú. Újezdec u Luštěnic, k.ú. Újezd u Luštěnic, k.ú. Luštěnice, k.ú. Voděrahy u Luštěnic, k.ú. Kosořice

Změna rozsahu záplavového území byla vyvolána získáním aktuálního geodetického zaměření a aktuálních hydrologických dat, na jejichž základě byl proveden přepočet a zpřesnění rozsahu předmětného záplavového území. Podkladem pro výpočet a sestavení 1D hydraulického modelu v režimu nerovnoměrného ustáleného proudění byl mimo jiné digitální model reliéfu terénu 5. generace. Studie záplavového území byla zpracována v roce 2025 firmou Revital Doc. Ing.Aleše Havlíka,CSc. Rozsah záplavového území a aktivní zóny záplavového území byl vykreslen na podkladu DMR5G. Předložený návrh změny záplavového území vychází z vyhlášky č. 79/2018 Sb., map povodňového nebezpečí a map povodňového ohrožení.

Krajský úřad, jako příslušný vodoprávní úřad, projednal správcem toku navrženou změnu s dotčenými orgány písemností č.j. 125738/2025/KUSK ze dne 10.9. 2025. Ve stanovené lhůtě Krajský úřad obdržel dne 25.9. 2025 nesouhlas Obce Kostomlaty nad Labem s podaným

návrhem změny záplavového území. Obec namítla, že nový rozsah záplavového území byl stanoven na základě výpočtů a vůbec nezohledňuje to, že je zanedbávána pravidelná údržba koryta vodního toku a díky tomu dochází k usazování splavenin a ke zmenšování průtočného profilu, a že z předloženého modelu není zřejmé, zda je s touto údržbou, která může mít vliv na případný rozliv vody mimo koryto, počítáno.

K vypořádání námítky Obce Kostomlaty nad Labem si Krajský úřad opatřil stanovisko předkladatele návrhu změny předmětného záplavového území na základě kterého dospěl k závěru, že námitka obce nezakládá důvod pro přepracování Povodím Labe, státním podnikem dne 7.8. 2025 předloženého návrhu změny záplavového území vodního toku Vlkava. Podkladový výpočetní model byl sestaven z geodetického zaměření koryta vodního toku bez nánosů. Navíc výpočet byl proveden v režimu ustáleného proudění, kdy možné nánosy v korytě vodního toku Vlkava nemají na výšku hladin při povodňových průtocích vliv.

Následně Krajský úřad v souladu s ustanovením § 171 a § 172 odst. 1 a 2 správního řádu vyvěsil dne 18.11. 2025 pod č. j. 157140/2025/KUSK návrh opatření obecné povahy na své úřední desce a na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy mohlo týkat a zveřejnil je též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Návrh opatření obecné povahy byl na úřední desce Krajského úřadu a na úředních deskách dotčených obcí vyvěšen po dobu 15 dnů a obsahoval informaci o tom, že nebude konáno veřejné jednání, ale že kdokoliv, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být navrženou změnou předmětného záplavového území přímo dotčeny, může u Krajského úřadu uplatnit písemné připomínky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu na úřední desce Krajského úřadu.

Ve stanovené lhůtě Krajský úřad neobdržel žádné další připomínky.

Mapová dokumentace záplavových území se zpřístupňuje (zveřejňuje) na webových stránkách Krajského úřadu. Dále Krajský úřad v souladu s ustanovením § 8 odst. 4 vyhlášky zasílá opatření obecné povahy, kterým se záplavové území mění Ministerstvu životního prostředí a pořizovatelům územně analytických podkladů s vyznačením nabytí jeho účinnosti a s příslušnou dokumentací v elektronické podobě. Správci vodního toku se předá jedno vyhotovení dokumentace s vyznačením nabytí účinnosti v listinné podobě.

Stanovení záplavového území a jeho změn je dáno zhodnocením technicko-přírodních faktorů, jehož výsledkem je administrativní ohraničení určitého území.

Omezení činností v aktivní zóně záplavového území je dáno ustanoveními § 67 vodního zákona. Mimo aktivní zónu může stanovit další omezující podmínky vodoprávní úřad (nejčastěji v rámci řízení o udělení souhlasu podle ust. § 17 vodního zákona).

Ověřená dokumentace stanoveného záplavového území je uložena u Povodí Labe, státního podniku a u Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, kde do ní lze nahlížet.

Poučení

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu a dle § 173 odst. 2 správního řádu proti němu nelze podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze podle ust. § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení.

Ing. Pavel Visinger
odborný referent
oprávněná úřední osoba

datum vyvěšení oznámení :

datum sejmutí oznámení :

podpis a razítko oprávněné osoby :

Rozdělovník

Doručí se

Obci (Městu) k vyvěšení na úřední desce :

1. Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
2. Zbožíčko, č.p. 69, 289 25 Straky
3. Straky, č.p. 215, 289 25 Straky
4. Všejanya, Hlavní 120, 294 43 Čachovice
5. Čachovice, Polní 48, 294 43 Čachovice
6. Vlka, Boleslavská 147, 294 43 Čachovice
7. Smilovice, č.p. 11, 294 42 Luštěnice
8. Luštěnice, Boleslavská 171, 294 42 Luštěnice
9. Kosořice, č.p. 31, 294 41 Dobrovice

Dle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu musí být tento návrh opatření obecné povahy vyvěšen po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce obecních úřadů, jejichž správního obvodu se má opatření obecné povahy týkat, v případě potřeby i jiným způsobem v místě obvyklým a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí návrhu opatření obecné povahy zpět Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Na vědomí :

1. Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové